

**Stredná odborná škola, Ul. slovenských partizánov 1129/49,
Považská Bystrica**

**Zápisnica
z vyhodnotenia ponúk o najvhodnejší návrh na uzatvorenie zmluvy o nájme**

Vyhlasovateľ: Stredná odborná škola, Ul. slovenských partizánov 1129/49, Považská Bystrica

Zámer priameho nájmu č. 1/2024 bol zverejnený: dňa 09.02.2024 na úradnej tabuli a webovej stránke Trenčianskeho samosprávneho kraja, dňa 09.02.2024 na webovej stránke vyhlasovateľa, dňa 13.02.2024 v regionálnej tlači.

Ukončenie predkladania ponúk: 28.02.2024 do 10.00 hod.

Termín vyhodnotenia ponúk: 28.02.2024 o 10.30 hod.

Predmetom vyhodnotenia bol výber najvhodnejšej ponuky na uzatvorenie zmluvy o nájme nasledovných priestorov:

Nebytové priestory o celkovej výmere 45 m², nachádzajúce sa v budove (pivničný priestor), zapísanej na liste vlastníctva č. 3100, katastrálne územie Považská Bystrica ako Budova, súpisné č. 38, postavené na parcele č. 206.

Kritériom hodnotenia predložených návrhov - najvyššia ponúkaná odplata za prenechanie do užívania predmetných nebytových priestorov (nájomné v € za m²/rok) pri splnení všetkých podmienok uvedených v zámere priameho nájmu č. 1/2024.

Zasadnutie komisie otvoril privítaním prítomných Ing. Ján Ižvolt. Následne uviedol, že v stanovenom termíne predložil ponuku jeden uchádzač - z evidencie došlej pošty dňa 27.02.2024, skontroloval neporušenosť obálky a obálku otvoril:

Ponuku na nebytové priestory predložil Marek Belica, fyzická osoba-nepodnikateľ. Ponúknutá výška nájomného bola 26 €/rok/m².

Ponuka obsahovala všetky predpísané náležitosti v súlade s podmienkami zámeru priameho nájmu č. 1/2024 a ponúknutá výška nájomného zodpovedala minimálnej výške stanovenej v podmienkach zámeru priameho nájmu č. 1/2024.

Na základe vyššie uvedeného komisia navrhuje uzatvoriť zmluvu o nájme na predmetné nebytové priestory s uchádzačom Marekom Belicom, s dobou nájmu od 01.04.2024 do 31.03.2029.

V Považskej Bystrici, 28.02.2024

Ing. Ján Ižvolt

Katarína Drbulová

Jana Šarlayová

Schválil: Ing. Ján Kunovský, riaditeľ školy